



*Offriamo
consulenza, servizi
e soluzioni finanziarie
alle imprese*



Navighiamo insieme.



BCC Lease: la Società ed il gruppo

BCC Lease è la società del Gruppo Bancario ICCREA dedicata all'attività con fornitori di beni strumentali.

Detenuta al 100% da Iccrea Bancaimpresa, offre ai produttori ed ai rivenditori di beni strumentali soluzioni finanziarie per assisterli nelle loro vendite.





I principali settori merceologici in cui BCC Lease opera

- Attrezzature per ufficio
- Medica e paramedica
- Commercio e pubblici esercizi
- Foto-ottica
- Vending
- Attrezzature per autofficine
- Agro-alimentare
- Sicurezza
- Strumenti di misura
- Piccoli macchinari per industria/artigianato
- Altre opportunità valutabili caso per caso





La locazione operativa

La locazione operativa (o noleggio, o renting) consente al cliente di utilizzare un bene senza averne la proprietà e senza impegnarsi ad acquistarlo al termine del contratto, con una serie di vantaggi sia per l'utilizzatore che per il fornitore del bene.





I vantaggi della locazione operativa per il cliente

- Permette di dedurre i canoni ai fini IRES senza obblighi derivanti dalla durata minima del contratto prevista dal T.U.
- Permette di dedurre totalmente i canoni ai fini IRAP, senza distinzione tra capitale ed interessi.
- La quota interessi implicita nel canone (non scomponibile come quello di locazione finanziaria in quanto “servizio” e non “finanziamento”) non fa cumulo a fini IRES (interessi indeducibili oltre il 30% del MOL).
- Il bene utilizzato non è per il cliente un “asset”, e quindi averlo fuori stato patrimoniale riduce il livello di immobilizzazioni.
- Semplifica la gestione amministrativa (meno fatture, no ammortamenti e registro cespiti).
- Proporzionalmente al valore di riscatto garantito dal fornitore, spesso più vicino ad un prevedibile valore di mercato a fine locazione, paga canoni di importo minore rispetto ad un leasing/finanziamento.
- Semplifica la gestione dei servizi accessori: assicurazione, manutenzione ed eventuali materiali consumabili possono essere inclusi nei canoni.
- Aiuta nella pianificazione, trasformando investimenti in costi di conto economico.





Documentazione necessaria per la valutazione

PER OPERAZIONI FINO A € 10.000

Domanda di noleggio e privacy debitamente timbrate e firmate dal cliente

Offerta del bene oggetto del noleggio

Copia documento d'identità e codice fiscale fronte/retro del firmatario e dei titolari effettivi

IBAN

CCIAA (non antecedente i 6 mesi) o attribuzione di p.iva se professionista

PER OPERAZIONI FINO A € 30.000 (in aggiunta alla precedente documentazione)

Se professionisti iscritti ad albo: Tesserino di iscrizione albo professionale o documento equivalente

Se società di persone o altre partite iva: Ultimo modello UNICO o bilancio ufficiale

Se società di capitali: Situazione infrannuale

PER OPERAZIONI OLTRE A € 30.000 (in aggiunta alla precedente documentazione)

Se professionisti iscritti ad albo: Tesserino di iscrizione albo/ordine professionale o documento equivalente

Se società di persone o altre partite iva: Ultimi 2 modelli UNICO o bilanci ufficiali

Se società di capitali: Situazione infrannuale

NON SONO FINANZIABILI SOCIETA' CON MENO DI DUE ANNI DI ATTIVITA'





GLOBALEASING SRL
Strada della Bruciata 14/7
60019 Senigallia (AN)
Iscrizione OAM n. A7747

Tel. 071 6609732
Fax 071 6609743
E-mail: info@globaleasingsrl.it

Riferimenti:

Massimo Menotti
Amministratore Unico

Dott.ssa Roberta Santini
Ufficio Concessione Crediti

